

EASY IMMOBILIER

6 agences à Nice

40 rue Pastorelli 06000 Nice - Tél : 04 93 62 59 94 - www.nice-centre-immobilier.com

2 PIECES - NICE

235 000 €



NICE SAINT SYLVESTRE : Dans une résidence récente et sécurisée, située à proximité immédiate des commerces et transports, appartement lumineux composé d'une entrée, d'un grand séjour avec une cuisine, d'une chambre avec rangements, d'une salle de bain et de toilettes séparées.

Le séjour ainsi que la chambre donnent sur une terrasse couverte de 12 m².

Un garage fermé en sous-sol vient compléter ce bien.

CLASSE ENERGIE : D.

Charges annuelles : 900 ?.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Reference	83292151
Ville	Nice
Quartier	Saint Sylvestre
Etage du bien	6
Pièces	2
Surf. habitable	45 m ²
Etat général	Bon état
Chauffage	Convecteur, Electrique,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Cumulus
Taxe Foncière	1011 €/an

Performance énergétique

