



EASYIMMOBILIER

5 agences à Nice

2 Pièces - Nice

229 000 €

Reference 3603450

Type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Libération
Prix	229 000 €

Pièces	2
Surf. habitable	50m ²
Etage du bien	

Standing	Standing
Chauffage	Au sol, Gaz,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Cumulus

Taxe Foncière	980 €/an
---------------	----------

NICE LIBÉRATION : Résidence située à deux pas de la place du général de Gaulle, avec son marché coloré et la nouvelle Gare du sud, vous pourrez apprécier l'ambiance d'un quartier tendance et animé.

Deux pièces traversant de 50,18 m² composé d'une entrée avec rangements qui dessert toutes les pièces de l'appartement.

Un séjour donnant sur un grand balcon exposé Sud, une cuisine indépendante, une chambre spacieuse ainsi qu'une salle de bain avec WC.

Possibilité de transformer l'appartement en 3 pièces. Une cave complète ce bien.

Appartement loué jusqu'au 31/08/2021.

CLASSE ENERGIE : D

charges annuelles : 1 865 ?.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



AGENCE DE NICE CENTRE

40 Rue Pastorelli
04 93 62 59 94

4, Rue Valperga
04 93 88 20 42