

2 Pièces - Nice

225 000 €

Reference 3249455

Type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Cessole
Prix	225 000 €

Pièces	2
Surf. habitable	45m ²
Etage du bien	

Etat général	Excellent état
Standing	Standing
Chauffage	Radiateur, Electrique,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Cumulus

Taxe Foncière	1042 €/an
---------------	-----------

NICE NORD - CYRILLE BESSET : Dans une résidence récente et en étage élevé, 2 pièces de 45,21 m² en double exposition et lumineux. Il est composé d'un séjour de 21 m² donnant sur une loggia de 12 m², d'une cuisine pouvant s'ouvrir sur le séjour, d'une chambre d'environ 11 m², d'une salle de bains et de WC indépendant. Un garage fermé en sous-sol complète ce bien. Parkings deux roues collectifs et sécurisés.

Accès pour handicapés.

CLASSE ENERGIE : D.

Charges annuelles : 900 ?.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00